

- Oplechování napojení na sousední stavby č.p. 101 a 103, Žatec bude z pozinkovaného plechu, popřípadě z títanzinku. Okapové žlaby a svody také z pozinkovaného plechu, popřípadě z títanzinku.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radek Růžička, ČKAIT: 0300369 a Ing. Jan Kuncl, ČKAIT: 0400696; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2017.
5. Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace zodpovídá projektant. Pro stavbu budou použity pouze výrobky ověřené podle zvláštních předpisů.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
7. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
8. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě stavební deník.
9. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškami s ním souvisejícími (vyhl. č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 383/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
10. Veškeré vzniklé škody na cizím majetku bude stavebník hradit podle platných předpisů.
11. Při provádění stavby musí mít stavebník na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetek, i šetrnost k sousedství.
12. V případě nutnosti záboru místní komunikace (chodník, vozovka) požádá zhotovitel stavby zdejší odbor dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle § 25 odst. 1 a § 25 odst. 6 písm. c) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník zajistí, aby o umístění a realizaci stavby byli vlastníci nemovitostí dotčených a ovlivněných touto stavbou, v dostatečném předstihu a vhodným způsobem informováni.
14. Stavební úřad upozorňuje stavebníka na povinnost respektovat § 152 stavebního zákona.
15. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - památková péče č.j.: MUZA 28338/2015 ze dne 19.10.2015 a to:
 - Z objektu (z interiéru, korun zdiva i z bezprostředního okolí) bude odstraněna náletová zeleň. Keře a stromy budou vykáceny bez toho, že by docházelo k odstraňování jejich kořenů z dochovaných zděných konstrukcí - výjimkou jsou koruny obvodového zdiva, ani u nich však nebudou odstraňovány kořeny, které budou vzrostlé do větší hloubky, než je 50 cm.
 - Rozvolněná koruna obvodových zdí bude opatrně rozebrána a přezděna – rozsah přezdívání bude dohodnut a ve formě zákresu do dokumentace odsouhlasen zástupci památkové péče (MěÚ Žatec a NPÚ v Ústí n. L.) na vstupní schůzce, kterou před zahájením prací svolá investor za účasti prováděcí firmy. Pro přezdívání bude užit původní materiál, jako pojivo bude použita vápenná malta vyrobená z dobře odleželého vápenného hydrátu, který lze z důvodu zlepšení mechanických vlastností doplnit o