

**Městský úřad Žatec**  
**Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí**  
Památková péče  
**Náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec**

---

Spis zn.: MUZAS/24078/2015/PP/Ši  
Č. j.: MUZA 28338/2015  
Vyřizuje: Ing. Petra Šilhavá  
Tel.: 415736453  
E-mail: silhava@mesto-zatec.cz  
Datum: 19. 10. 2015

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení §§ 2 a 3 písm. b) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu ust. §§ 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ust. § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 3. 9. 2015 žádost žadatele, kterým je

**Aristolend s. r. o., IČ 26175193, Vinohradská č. p. 29/93, Vinohrady, 120 00 Praha 2,**

o vydání závazného stanoviska § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, ve věci:

**„Provizorního zastřešení objektu čp. 102 nám. 5. května Žatec, na st. p. 62/1 v k. ú. Žatec“.**

Dům č. p. 102 v Žatci je nemovitou kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 42710/5-1571 a současně se nachází na území městské památkové rezervace Žatec, která byla zřízena výnosem Ministerstva školství a kultury č. j. 16417/97-VI/1 ze dne 21. prosince 1987.

Po písemném odborném vyjádření Národního památkového ústavu, Územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem, IČ 75032333, Podmokelská č. p. 1/38, 400 07 Ústí nad Labem ze dne 14. 10. 2015, pod č. jednacím NPÚ-351/67294/2015, vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 14 odst. 1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a dle ust. § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

toto závazné stanovisko:

Ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou zamýšlené práce

#### přípustné

#### při dodržení následujících podmínek:

1. Z objektu (z interiéru, korun zdiva i z bezprostředního okolí) bude odstraněna náletová zeleň. Keře a stromy budou vykáceny bez toho, že by docházelo k odstraňování jejich kořenů z dochovaných zděných konstrukcí - výjimkou jsou koruny obvodového zdiva, ani u nich však nebudou odstraňovány kořeny, které budou vzrostlé do větší hloubky, než je 50 cm.
2. Rozvolněná koruna obvodových zdí bude opatrně rozebrána a přezděna – rozsah přezdívání bude dohodnut a ve formě zákresu do dokumentace odsouhlasen zástupci památkové péče (MěÚ Žatec a NPÚ v Ústí n. L.) na vstupní schůzce, kterou před zahájením prací svolá investor za účasti prováděcí firmy. Pro přezdívání bude užit původní materiál, jako pojivo bude použita vápenná malta vyrobená z dobře odleželého vápenného hydrátu, který lze z důvodu zlepšení mechanických